



Schéma de localisation

A. Nouvelle construction emblématique, R+3
 B. Nouvelle construction, R+2
 C. Administration
 D. Extension possible, R+3
 E. Nouvelle construction, R+2
 F. Nouvelle construction, R+1/R+2
 G. Nouvelle construction en socle, R

1. Place centrale
2. Place du Marché
3. Parc du ciel et de la terre
4. Pelouse en belvédère
5. Verger permacole
6. Plantes médicinales
7. Chemin du Collège

Bâtiment	Emprise au sol	Niveaux	SPd	SPd par secteur	STd	IUS (SPd/STd)
F_Mixte inférieur	465 m²	2	930 m²			(> 0.8)
F_Mixte supérieur	184 m²	1	184 m²			1.16
A. Services et commerces rez	931 m²	1	931 m²			
A. Logements et bureaux étages	821 m²	3	2'463 m²	4'261 m²	3'188 m²	(> 0.8) 1.34
B. Logements et services	289 m²	3	867 m²			
E. Logements et services	300 m²	3	900 m²	900 m²	1'143 m²	(= 0.8) 0.79
Total					5'375 m²	